



## Venez vous implanter en Bretagne Sud

sur un site industriel offrant des surfaces de production et tertiaires à la location ou à l'achat

Dans le cadre d'une réorganisation, le groupe FAURECIA a annoncé l'arrêt de l'activité de son site de St Nicolas de Redon en 2011, spécialisé dans la production d'armatures de sièges automobiles.

**Au regard de sa configuration, le site a pour vocation de devenir une Zone d'Activité Mixte afin d'accueillir différents projets industriels, logistiques ou tertiaires.**

**Dès aujourd'hui, des espaces bâtis peuvent vous être réservés**



**Un site très bien entretenu, divisible en 4 à 5 lots :**

- Un bâtiment principal (repères A/B/C/D) de 12 637 m<sup>2</sup>, divisible à partir de 5 000 m<sup>2</sup>
- deux bâtiments de 750 m<sup>2</sup> (repère F) de 2 350 m<sup>2</sup> (repère E), disponibles (stockage, production...)
- Possibilité d'activer un embranchement fer au vu de la ligne ferroviaire tangente au site

### Installations, Équipements et Sécurité :

#### ■ Électricité :

- | Poste de livraison : 20 000 V
- | Puissance réseau : 2 MV
- | 4 transformateurs
- | Onduleur (10 KVA – 230 V)

#### ■ Chauffage au gaz

#### ■ Circuit de refroidissement :

- | 2 stations de pompage et de refroidissement (Débit: 13 / 98 M3/h)
- | Station de traitement de l'eau

#### ■ Sécurité incendie :

- | Postes RIA

#### ■ Air comprimé :

- | 3 compresseurs INGERSOLLRAND type M80 (10 bar)
- | Assécheur d'air



#### ■ La reprise d'autres équipements peut être envisagée

- | Ligne de peinture cataphorèse,
- | Chariot élévateur,
- | ...

**faurecia**

Automotive Seating

# Une implantation en Bretagne Sud au sein du Pays de Redon, vous permet de ...

## 1. Accéder facilement à des marchés dynamiques

- **Un accès facile aux régions Bretagne et Pays de la Loire** qui figurent parmi les plus dynamique de France
- **Des infrastructures de transport de qualité** pour faciliter vos déplacements et ceux qui sont nécessaires à vos activités

## 2. Vous concentrer avant tout sur votre projet et investir sereinement

- **Une équipe dédiée de Faurecia** pour assister chaque porteur de projet
  - | Nomination d'un chef de projet Faurecia pour travailler avec vous à l'implantation de votre projet
  - | Aide à la définition et à la formalisation de votre projet
  - | Apport d'expertises (méthodes, industrialisation, production, logistique, qualité, maintenance, RH et finance)
  - | Assistance à l'implantation de l'outil de production et au démarrage de la production
  - | Accompagnement qualité (certifications, formation de votre personnel au sein de l'École de Formation interne Faurecia, etc.)
- **L'appui du cabinet BPI** (mandaté par Faurecia) associé à la mobilisation des acteurs du territoire pour faciliter l'ingénierie d'implantation de votre projet
- **Des aides financières des collectivités territoriales** (dans le respect des règles européennes d'aides aux entreprises)

## 3. Produire dans un environnement favorable

- Possibilité de recruter **des salariés Faurecia** pour bénéficier de personnels compétents, qualifiés, autonomes et directement opérationnels dans les domaines suivants :
  - | Macrographie
  - | Maintenance mécanique
  - | Maintenance électrique
  - | Gestion d'îlots de production
  - | Soudure
  - | Conduite de train / Cariste
  - | Assemblage/montage
- Aide dans la définition et à l'identification des profils, sur le bassin, au regard de vos besoins RH au travers de ressources mobilisés au sein de la MEDEFI et de Faurecia/BPI



- **Des PME et groupes internationaux** dans des secteurs variés : aéronautique, mécanique / maintenance, agro-alimentaire, cosmétique, logistique, électronique

### ■ Un territoire bénéficiant de l'influence de Pôles de Compétitivité nationaux :

- | EMC2 : processus et systèmes complexes métalliques et composites
- | IDforCar (ex - Automobile haut de gamme) : ingénierie automobile, intelligence des systèmes embarqués
- | Atlanpôle Biotherapies : ingénierie moléculaire, thérapie cellulaire et génique
- | Pôle Génie Civil Ecoconstruction : étude et conception de projets urbains durables, performance environnementale

**Pour toute information complémentaire, veuillez contacter :**

BPI – Louise PHILIPPE Tel: 33 (0)6 18 57 17 62 Mail: [louise.philippe@groupe-bpi.com](mailto:louise.philippe@groupe-bpi.com)

**faurecia**

Automotive Seating